

**Cséri Mónika**

**Feladó:** Szabolcs Zoltán Györffy <gyorffy.szabolcs.zoltan@gmail.com>  
**Küldve:** hétfő 2026. február 2 9:17  
**Címzett:** Pálffyné Cséri Mónika  
**Tárgy:** Fwd: telehatár alakítási kérelem.  
**Mellékletek:** Telekhatár\_alakítás\_kerelem.pdf

*Zoltán Györffy*

*Mónika Cséri*

*csf*

Kövágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal		
Érkezett:	2026 FEBR 02.	-928
Száma:	Melléklet:	Ügyintéző:
<i>In.</i>		<i>CSM</i>
<i>18/1026</i>		

----- Forwarded message -----

Feladó: **Schrotti Ferenc** <schrotti.ferenc@hunfactory.hu>  
Date: 2026. febr. 2., H, 9:00  
Subject: telehatár alakítási kérelem.  
To: [gyorffy.szabolcs.zoltan@gmail.com](mailto:gyorffy.szabolcs.zoltan@gmail.com) <gyorffy.szabolcs.zoltan@gmail.com>

Tisztelt Polgármester Úr,

mellékelten küldöm a telehatár alakítási kérelmemet.

Kérem jelezze felém, hogy mikor kerülhet ez tárgyalásra, mert szeretnék részt venni rajta.

Köszönettel:

Schrotti Ferenc

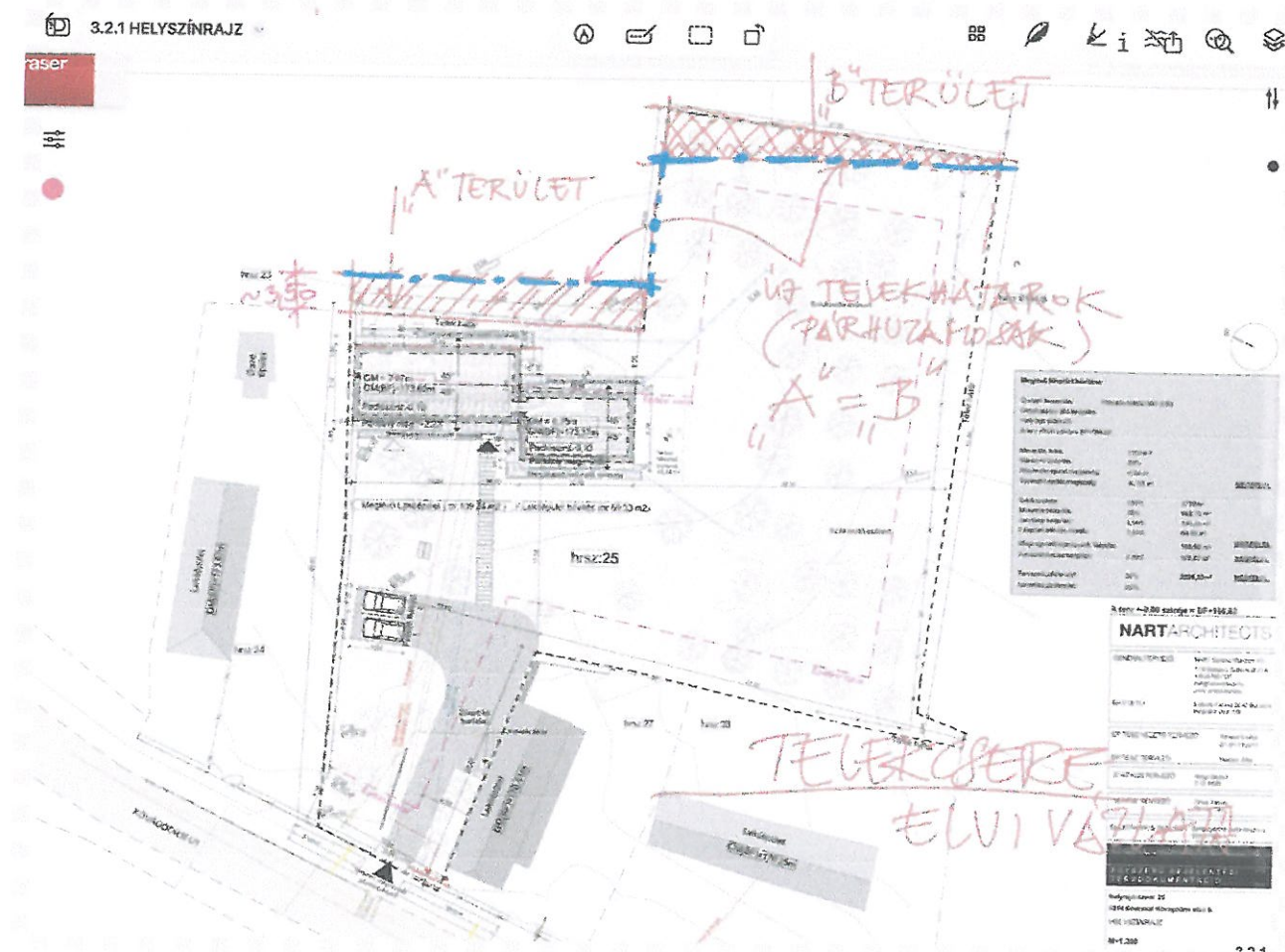
+36204688781

Schrotti Ferenc  
Kővágóórsi út 6  
Köveskál  
február 2, 2026

### Köveskál Önkormányzat Képviselő Testületének

Tisztelt Képviselő Testületi Tagok !

Előzményként felvezetem, hogy családomban felmerült, hogy a Kővágóórsi út 6-os szám mögötti önkormányzati terület (orvosi rendelő mögött) egy részét szeretnénk megvásárolni. Polgármester úrral szóban többször egyeztetve megértettem, hogy a településnek ez most nem áll érdekében. Ugyanakkor kaptam egy olyan felvetést, miszerint eladás helyett lehetőség lenne telekhatár rendezésre, így az Önkormányzat vagyon nem csökkenne. Ezt megfontolva kérem az alábbi ábrán látható telekalakítási javaslatot fogadja el az Képviselő testület.



Indoklásul:

1. Mivel a nálunk jelenleg folyó épület felújítás és bővítés kapcsán, egy új nádtető kerül kivitelezésre, az erről folyó csapadékvíz helybeni szikkasztását könnyítené meg ez a vékony sáv, valamint az így kialakult terület egy esetleges tűz esetén is megkönnyítené az oltáshoz való hozzáférést.
2. A terület „csere” becslült mérete: ~ 70 m<sup>2</sup>
3. A telekalakítással kapcsolatos (Vázrajz készítése, eljárás kezdeményezésre, adminisztráció..stb) valamennyi költséget vállalom.
4. A terület „csere” NEM járna vagyron veszteséssel az Önkormányzat számára, sőt:
5. Belátva az ügylet csekély nagyságrendjét, ugyanakkor a kezdeményezés mégis csak részemről merült fel, így felajánlok 300.000 Ft egyösszegű befizetést, melynek 50%-át az Önkormányzat számlájára, másik 50%-át pedig Köveskáli Tűzoltó egyesület javára fizetek meg az ügylet sikeres zárásakor, biztosítva ezzel, hogy a település javát is szolgálja a tranzakció.

Kérem javaslatom napirendre tűzését és elfogadását.

Köszönettel

Schrotti Ferenc