

FELJEGYZÉS
Köveskál Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére
a Településrendezési eszközök módosítása ügyében több területre
A véleményezési tervdokumentáció tartalmáról
(a 419/2021. (VII.15.) Kr. rendelet 7.§ (7) bekezdés alapján)

Köveskál Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022 decemberében jóváhagyott Településrendezési eszközeinek módosítását tervezi több területre vonatkozóan.

A Településrendezési eszközök módosítása az Építési törvény 60.§ (9) bekezdése alapján a 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet tartalmi követelményei és jelmagyarázata figyelembe vételével készül.

A településen a 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet követelményei alapján Megalapozó Vizsgálat és Alátámasztó munkarész készült.

A véleményezési tervdokumentáció tartalma a fentieknek megfelelően:

- Vizsgálatok a 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet melléklete szerint
- Településszerkezeti terv módosítása
- HÉSZ módosítás (rendelettervezet)
- Szabályozási terv módosítása
- Alátámasztó munkarészek a 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet melléklete szerint

A tervdokumentáció készítése során nem szükséges azon vizsgálatok elvégzése, melyek a település teljes területére vonatkoznak, illetve a vizsgált területet nem befolyásolják.

A vizsgálati és alátámasztó munkarészek értelemszerűen, a tervezési feladatnak megfelelő mélységben kerül kidolgozásra.

Budapest, 2024. február 02.



Bárdosi Andrea
vezető településrendező tervező
TT1 01-4073

A Feljegyzés tartalmával egyetérték:



Farkas István
önkormányzati főépítész